

Avatud taotlusvoor „Muinsuskaitsealad ajaloolistes linnakeskustes“

Eksperti hindamisleht

Taotleja nimi:	
Projekti nimi:	
Projekti nr e-toetuste süsteemis:	
Eksperti nimi:	

Hindamiskriteeriumid	Maksimumhinne	Eksperti hinne
Kriteerium 1: Projekti kvaliteet	30	
1.1. Taotleja ja partneri pädevus ja suutlikkus Hinnatakse projekti elluvijate tausta ja pädevust. Hinnang antakse projektijuhi CV ja meeskonnaliikmete rollide kirjelduse ning taotlusvormis ja eelarves sisalduva muu info põhjal. <i>Hindeid antakse vahemikus 0–5 – hinnete aste (0, 3, 5).</i>	5	
<u>Hindaja kommentaarid ja selgitused:</u>		
1.2 Tegevus- ja ajakava, riskid Hinnatakse projekti elluviimise eeldatavat kvaliteeti (sh ajakava, tegevuskava, riskitegureid ja nende maandamist). Kohustuslike teavitustegevustena peab toetuse saaja korraldama vähemalt kaks projekti tegevusi ja tulemusi kajastavat avalikku üritust ning looma eesti- ning ingliskeelse projekti kodulehe. <i>Hindeid antakse vahemikus 0–5 – hinnete aste (0, 3, 5).</i>	5	
<u>Hindaja kommentaarid ja selgitused:</u>		

<p>1.3 Projekti jätkusuutlikkus</p> <p>Hinnatakse projektitegevuste majanduslikku, sotsiaalset ja institutsionaalset jätkusuutlikkust: kuidas on tagatud hoone kasutuses hoidmine ja finantseerimine pärast toetuse lõppemist. Euroopa Majanduspiirkonna finantsmehhanismi 2014-2021 rakendusmääruse artikli 8.14 (Projektide kestus) punkti 1 kohaselt peavad kinnisvarasse ja/või maasse tehtavaid investeeringuid (sealhulgas renoveerimist) hõlmavad projektid olema käigus vähemalt viis aastat pärast projekti lõpetamisaruande kinnitamist ja kinnisvara ja/või maad tuleb kasutada projektile eraldatud toetuse sihtotstarbel. Hinnatakse selle nõude täitmise realistlikkust, eelistades projekte, mis suudavad demonstreerida veel pikemaajalist kestmist. Hinnang antakse taotluses (sotsiaalne ja institutsionaalne jätkusuutlikkus) ja finantsanalüüsis (majanduslik jätkusuutlikkus) sisalduva info põhjal.</p> <p><i>Hindeid antakse vahemikus 0–5 – hinnete aste (0, 3, 5).</i></p>	5	
<p><u>Hindaja kommentaarid ja selgitused:</u></p>		
<p>1.4 Taotleja finantsvõimekus</p> <p>Hinnatakse, milline on taotleja võimekus projekti ellu viia, sh omafinantseeringu olemasolu. Kas vajalikud vahendid on olemas või on plaanitud realistlikud allikad nende hankimiseks (laen, toetus muudelt investoritelt). Hinnang antakse finantsanalüüsis sisalduva info ja taotlusele lisatud kinnituste (nt panga kinnitus laenukõlblikkuse kohta, investori kinnitus, omavalitsuse eelarvestrateegia, volikogu kinnitus vms) põhjal.</p> <p><i>Hindeid antakse vahemikus 0–5 – hinnete aste (0, 3, 5).</i></p>	5	
<p><u>Hindaja kommentaarid ja selgitused:</u></p>		
<p>1.5 Eelarve läbimõeldus</p> <p>Hinnatakse eelarve kvaliteeti, sealhulgas kuluartiklite põhjendatust. Hinnang antakse taotlusvormis sisalduva info, eelarve ja finantsanalüüsi põhjal.</p> <p><i>Hindeid antakse vahemikus 0–6 – hinnete aste (0, 3, 6).</i></p>	6	
<p><u>Hindaja kommentaarid ja selgitused:</u></p>		
<p>1.6 Omafinantseeringu määr</p> <p><i>Hindeid antakse vahemikus 0–4 – hinnete aste (0, 2, 4).</i></p>	4	
<p><u>Hindaja kommentaarid ja selgitused:</u></p>		
<p>Kriteerium 2: Hoone, selle mõju linnaruumis ja funktsiooni mõju muinsuskaitsealale</p>	30	

2.1 Hoone asukoht linnaruumis <i>Hindeid antakse vahemikus 0–10 – hinnete aste (0, 5, 10).</i>	10	
<u>Hindaja kommentaarid ja selgitused:</u>		
2.2 Hoone kultuuriväärtus Hinnatakse hoone kultuuriväärtust. <i>Hindeid antakse vahemikus 0–5 – hinnete aste (0, 3, 5).</i>	5	
<u>Hindaja kommentaarid ja selgitused:</u>		
2.3 Hoone planeeritava kasutuse mõju muinsuskaitsealale Hinnang antakse taotluse ja eelprojekti põhjal <i>Hindeid antakse vahemikus 0–15 – hinnete aste (0, 5, 10, 15).</i>	15	
<u>Hindaja kommentaarid ja selgitused:</u>		
Kriteerium 3: Hoone avaliku kasutuse osakaal ja ligipääsetavus	20	
3.1 Hoone avaliku kasutuse osakaal Hinnang antakse taotluse ja/või eelprojekti põhjal <i>Hindeid antakse vahemikus 0–15 – hinnete aste (0, 10, 15).</i>	15	
3.2 Hoone ligipääsetavus Hinnatakse hoone kasutuselevõtu järgset ligipääsetavust erinevatele kasutajagruppidele, arvestades asjaolu, et suure osa ühiskonnast moodustavad lapsed, vanemaealised, erivajadustega inimesed ja teised piiratud ligipääsuga grupid. Hea lahendus võimaldab nii ligipääsu hoonele kui ka selles pakutavale teenusele. Hinnang antakse taotluse ja eelprojekti põhjal. <i>Hindeid antakse vahemikus 1–5 – hinnete aste (1, 3, 5).</i>	5	
<u>Hindaja kommentaarid ja selgitused:</u>		
Kriteerium 4: Hoone projektieelne kasutuse määr ja tehniline seisukord	10	

Hinnatakse, kuidas suureneb hoone kasutus ja paraneb tehniline seisukord võrreldes senisega. Kultuurimälestiste tehnilise seisukorra hinnang antakse kultuurimälestiste registri andmete põhjal (https://register.muinas.ee/).		
<i>Hindeid antakse vahemikus 0–10 – hinnete aste (0, 1, 5, 10).</i>		
<u>Hindaja kommentaarid ja selgitused:</u>		
Kriteerium 5: Partnerite osalemine projekti planeerimisel ja elluviimisel	10	
<i>Hindeid antakse vahemikus 0–10 – hinnete aste (0, 5, 10).</i>		
<u>Hindaja kommentaarid ja selgitused:</u>		
Projekti üldhinne kokku:	100	
Eksperti üldine hinnang projektile:		

(allkirjastatud digitaalselt)
eksperti nimi